DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
N. 23 DEL 26.04.2017

OGGETTO: Appalto dell'accordo quadro dei lavori di manutenzione degli immobili comunali di Tavarnelle V.P. degli anni 2017/2018 (C.I.G. 7070038BEA – C.U.P. J24H17000220004): determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs.n° 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 28.03.2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017-2019;

Visto l'esercizio provvisorio 2017 – assegnazione provvisoria delle dotazioni finanziarie, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale di Tavarnelle Val di Pesa n. 117 del 29.12.2016 e l'art. 163, comma 5, del Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 19.06.1996;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 18.03.2002 e successivamente modificato ad integrazione con Deliberazione della Giunta Comunale n.85 del 05.08.2004, n.133 del 21.09.2010, n. 174 del 29.12.2010 e n. 33 del 05.04.2011;

Visto il Decreto del Sindaco di Tavarnelle Val di Pesa n. 8 del 30.12.2016, con il quale lo scrivente è stato nominato Responsabile dell'intestato Servizio per il periodo 01.01.2017 – 31.12.2017;

Premesso che con la deliberazione del Consiglio dell'Unione Comunale n° 15 del 28.02.2017 è stato approvato il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2017/2019, nel quale è inserito anche l'intervento di manutenzione degli immobili comunali, per un importo complessivo, nel triennio, di €. 300.000,00;

Dato atto che il personale dipendente addetto ai Servizi Tecnici garantisce solo gli interventi di manutenzione ordinaria degli immobili di proprietà oppure in uso del Comune di Tavarnelle V.P., mentre per la manutenzione straordinaria occorre rivolgersi a ditte esterne al Comune, specializzate nel settore edile;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016, nel quale è previsto che le Amministrazioni possano concludere accordi quadro nel caso di lavori di manutenzione;

Palazzo Comunale – P.zza Matteotti, 39 – 50028 Tavarnelle V.P (FI)
Tel. 055-80.50.81 Fax 055-80.50.878 E-mail: llpp@comune.tavarnelle-val-di-pesa.fi.it - P.I. 01216860484

Vista la deliberazione n° 47 del 26.04.2017, con la quale la Giunta Comunale ha approvato l'atto di indirizzo per l'intervento in oggetto, stabilendo un importo complessivo, nel biennio 2017/2018, di complessivi €. 150.000,00;

Considerato, comunque, che la quantità delle prestazioni da eseguire dipenderà dalle necessità che si evidenzieranno nell'arco temporale in questione, comprese quelle derivanti da condizioni di somma urgenza, e che, a prescindere dal ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario, l'importo massimo sarà di €. 150.000,00, I.V.A. inclusa;

Precisato inoltre che l'importo dei lavori previsto potrebbe essere finanziato solo parzialmente; non essendo finanziata la totalità della previsione, quindi, l'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà senza copertura finanziaria e come tale questa Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non dar luogo a nessun affidamento o di affidare per importi totalmente diversi da quelli previsti dal bando (in conseguenza dell'entità delle entrate finanziarie) senza che l'impresa appaltatrice abbia alcun diritto di rivalsa, o possa accampare interessi, o mancati introiti di sorta. La copertura finanziaria avverrà quindi di volta in volta su ogni singolo lavoro manutentivo o raggruppando alcuni interventi se il finanziamento lo permette;

Essendo ora necessario provvedere ad esperire la gara d'appalto necessaria per reperire la ditta cui affidare i lavori;

Ritenuto opportuno esperire una procedura negoziata , ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs.n° 50/2016, preceduta da un'indagine di mercato, e selezionare l'affidatario tramite il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n° 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Visto che quindi si procederà dapprima con la pubblicazione di un avviso pubblico per manifestazione di interesse, cui potranno partecipare gli operatori in possesso dei requisiti richiesti nell'avviso medesimo, e poi con la spedizione delle lettere di invito ai n° 20 (venti) concorrenti che verranno sorteggiati dalla Stazione Appaltante, nel caso in cui pervenga un numero di richieste di invito superiori a 20;

Richiamato l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato anche l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

Palazzo Comunale – P.zza Matteotti, 39 – 50028 Tavarnelle V.P (FI)
Tel. 055-80.50.81 Fax 055-80.50.878 E-mail: llpp@comune.tavarnelle-val-di-pesa.fi.it - P.I. 01216860484

a) il fine che il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amm.ni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che l'intervento ha un importo complessivo di €. 150.000,00, e che l'importo che sarà posto a base di gara è pari ad €. 136.363,64, I.V.A. esclusa, di cui €. 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Preso atto, inoltre, che l'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n° 266 del 23.12.2005, prevede a carico delle Amministrazioni appaltanti, in caso di appalto, un contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, da corrispondersi con le modalità previste dalla Delibera n° 163 del 22.12.2015 dell'Autorità stessa;

Visto che per l'importo dei lavori in oggetto, il contributo di cui al comma precedente dovrà ammontare ad €. 30,00, per il quale deve essere adottato apposito impegno di spesa;

Visto l'art. 147 bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella L. n. 213/2012, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000;

D E T E R M I N A

1- di approvare le premesse suesposte quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2- di indire, con la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs.n° 50/2016, una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs.n° 50/2016, preceduta da un'indagine di mercato, e selezionare l'affidatario tramite il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n° 50/2016, per reperire l'impresa che si aggiudicherà l'appalto dell'accordo quadro dei lavori di manutenzione degli immobili di proprietà oppure in uso del Comune di Tavarnelle Val di Pesa, per un importo a base d'appalto di €. 136.363,64, I.V.A. esclusa, di cui €. 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi €. 150.000,00;

3- di dare atto che gli impegni occorrenti per i lavori verranno adottati successivamente all'aggiudicazione definitiva;

Palazzo Comunale – P.zza Matteotti, 39 – 50028 Tavarnelle V.P (FI)
Tel. 055-80.50.81 Fax 055-80.50.878 E-mail: llpp@comune.tavarnelle-val-di-pesa.fi.it - P.I. 01216860484

4- di adottare un impegno di spesa di €. 30,00, a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, a titolo di contributo a carico delle Amministrazioni appaltanti, in caso di appalto di lavori, servizi o forniture, da corrispondere con "Pagamento mediante avviso" (MAV), che verrà emesso dall'Autorità stessa;

5- di imputare l'importo di €. 30,00 sul CAP. 7020 B.P. 2017 del Bilancio del corrente esercizio finanziario del Comune di Tavarnelle V.P., ove esiste la necessaria disponibilità

6- di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

7- di inviare la presente all'Area Servizi Finanziari - Servizi Statistici ed all'Area Amministrativa per i conseguenti adempimenti.

Tavarnelle Val di Pesa, lì 26.04.2017

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
F.to P.E. Nino Renato Beninati

Palazzo Comunale – P.zza Matteotti, 39 – 50028 Tavarnelle V.P (FI)
Tel. 055-80.50.81 Fax 055-80.50.878 E-mail: llpp@comune.tavarnelle-val-di-pesa.fi.it - P.I. 01216860484

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
Art. 151 4° comma Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267

Visto in ordine alla Regolarità contabile
☐ favorevole
☐ contrario

Attestazione della copertura finanziaria
impegno di spesa n° 525/17
Risorsa intervento n° _____
Capitolo n° 7020
Importo €. 30,17
Scheda PEG _____
Competenziazione dal____al_____

Data 26/04/17

Il Responsabile dell'Area Servizi
Finanziari – Servizi Statistici
f.to Dr.ssa Barbara Bagni

_____

Palazzo Comunale – P.zza Matteotti, 39 – 50028 Tavarnelle V.P (FI)
Tel. 055-80.50.81 Fax 055-80.50.878 E-mail: llpp@comune.tavarnelle-val-di-pesa.fi.it - P.I. 01216860484