

PROTOCOLLO D' INTESA PER IL CONSOLIDAMENTO DELLE ATTIVITA' DI "LAIKA CARAVANS S.p.A." IN TOSCANA

tra
REGIONE TOSCANA
e
Comune di San Casciano in Val di Pesa
e
Comune di Tavarnelle Val di Pesa
e
Laika Caravans S.p.a.

nel seguito indicate come le "Parti"

PREMESSO CHE

La Regione Toscana è impegnata nel rafforzamento della competitività del proprio territorio e nel consolidamento del sistema produttivo regionale in linea:

- con gli obiettivi di Europa 2020 "*per una crescita intelligente, sostenibile e inclusiva*";
- con la strategia sulla specializzazione intelligente (RIS3) conforme agli orientamenti europei in materia di politiche di coesione e programmazione dei fondi europei a sostegno degli investimenti produttivi e della creazione di nuove imprese;
- con il proprio Programma Regionale di Sviluppo 2014 - 2020 approvato dal Consiglio Regionale con risoluzione n. 47 del 15.03.2017;
- con gli indirizzi della Giunta Regionale per l'attuazione della strategia "*Industria 4.0*" che considera anche il tema degli investimenti esteri.

La Regione Toscana, ai fini del raggiungimento dei suddetti obiettivi, promuove la diffusione di processi d'innovazione e ricerca e supporta il trasferimento tecnologico tra Università ed impresa. Negli ultimi anni la Regione Toscana ha sostenuto anche progetti congiunti di ricerca industriale e sperimentale tra università, centri di ricerca ed imprese italiane ed estere.

La Regione Toscana dal 2010 poi attrae e supporta gli investimenti diretti esteri secondo una scelta strategica per lo sviluppo tecnologico, occupazionale e delle filiere produttive territoriali. In particolare la struttura interna Invest in Tuscany assiste gli investitori, sia nella fase promozionale che di insediamento, con un servizio dedicato al fine di favorire nuovi investimenti o l'espansione di imprese esistenti, anche attraverso l'attivazione di forme di partnership con gli organismi di ricerca (collaborazioni scientifiche, industriali e commerciali) ed il tessuto di PMI.

"*Laika Caravans S.p.A.*" (di seguito "*Laika*") è un'impresa leader nel proprio settore, fondata nel 1964 da Giovanbattista Moscardini e tuttora caratterizzata dal logo del levriero con le ali, in linea con la filosofia aziendale di continua esplorazione di nuovi spazi e frontiere. Da allora "*Laika*" si è radicata nel territorio, dapprima a Tavarnelle Val di Pesa e poi a San Casciano in Val di Pesa, contraddistinguendosi per il tipico valore aggiunto del "made in Italy", quale design ed eleganza. Dal 2001 "*Laika*" è invece l'unica azienda italiana a far parte del Gruppo Hymer (tra i principali produttori di veicoli ricreazionali a livello europeo).

Il progressivo aumento dei volumi produttivi nel corso degli oltre 50 anni di attività ha richiesto l'organizzazione di una filiera produttiva su più capannoni, generando nel tempo diverse

limitazioni logistiche, da cui l'esigenza di concentrare le attività in unico stabilimento attraverso un complesso iter urbanistico, un investimento da 40 milioni, un accordo nel 2013 tra Regione Toscana, Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana, Comune di San Casciano V.P. e "Laika" stessa per la gestione di reperti etruschi emersi durante gli scavi, anche grazie al quale si è poi giunti all'inaugurazione del 26.02.2016.

Da inizio a 2016 a metà 2017 "Laika" ha così potuto incrementare i veicoli annui prodotti da 1.700 a oltre 2.800, i propri dipendenti da 251 a 445 con piani di sviluppo che prevedono più di 4.000 veicoli nel 2017/18 ed oltre 5.000 veicoli nel 2021 - 2022. "Laika" è altresì impegnata nella standardizzazione e potenziamento delle linee produttive e della catena logistica, nella qualità integrata e nella digitalizzazione aziendale.

Nel recente passato "Laika" ha inoltre beneficiato di cofinanziamenti regionali per progetti di ricerca e sviluppo, a partire dal 2008 con Prossima ovvero "*Programma di sviluppo strategico industriale nella filiera allargata camper – mobile/arredamento – macchine per la lavorazione del legno*", per poi passare nel 2009 a "*TEMA - Tecnologie e materiali innovativi per la qualità e sostenibilità ambientale nel camper*", da cui sono derivate nuove tecnologie e prodotti finiti tuttora in produzione.

Nel 2014 "Laika" e Regione Toscana hanno invece dato vita ad un'intesa per l'innovazione nel sociale, consegnando 11 veicoli - prototipo "Laika" derivanti da progetti cofinanziati dalla stessa Regione, ad associazioni di volontariato in comodato uso gratuito e per scopi sociali, quali: "Avis", "118 – Maxi Emergenza", "Anpas", "Vab", "Vigili del Fuoco", Fondazione "Tommasino Bacciotti", "Lilt", "Libera", "Misericordia", "Crocerossa" e "Protezione Civile".

Per il futuro "Laika" intende perseguire nuove sfide nella formazione professionale, nell'alternanza scuola - lavoro, nella ricerca e sviluppo per nuovi prodotti, nonché ulteriori ampliamenti strutturali ed attività promozionali dei propri prodotti associate alla Toscana.

Per quanto concerne la formazione del personale, "Laika" intende accrescere sia le conoscenze interne (linguistiche, qualitative, organizzative, ecc.) che la qualificazione professionale interna ed esterna (manualità e nozioni specifiche sulla costruzione di un veicolo ricreazionale, ecc.), con l'obiettivo di offrire un prodotto rispondente alle esigenze del mercato ed orientato alla fascia medio - alta.

Riguardo all'alternanza scuola/lavoro, dopo il trasloco nel nuovo stabilimento, "Laika" sta seguendo una politica di salvaguardia del futuro aziendale, sia in termini di scolarizzazione che di età media aziendale. Ciò si traduce nell'inserimento di personale in stage, neo-diplomato e neo - laureato, con la possibilità, ove il mercato e le esigenze aziendali lo richiedano, di proporre soluzioni contrattuali alternative, ad esempio periodi di apprendistato che formino i giovani lavoratori sul futuro di "Laika", su occupazione e ricchezza del territorio, sul valore del "*Remain in Italy*", in controtendenza con la "fuga dei cervelli", grazie al quale nell'ultimo anno, l'età media dei lavoratori "Laika" si è notevolmente abbassata da 42 a 36,5 anni.

In termini di ricerca e sviluppo, per "Laika" è sempre più strategico analizzare le esigenze della clientela e del mercato, a livello nazionale/europeo ed internazionale, per poter delineare nuove soluzioni innovative, nuovi materiali e tecnologie rispondenti alle esigenze attuali, ma soprattutto future, del "vivere in libertà" ed in totale sincronia con il territorio di appartenenza.

A livello infrastrutturale, l'incremento del personale ed i nuovi progetti del "*Gruppo Hymel*" nei confronti dello stabilimento di San Casciano in Val di Pesa, comporranno probabilmente

nuove necessità di ampliamenti strutturali come nuovi spazi destinati ai parcheggi dei dipendenti, nuove coperture per specifiche aree aziendali (a titolo esemplificativo e non esaustivo, i magazzini), nuove attività (a titolo esemplificativo e non esaustivo, concessionaria e nuove aree per la sosta dei camper).

Ciò detto, il Comune di San Casciano in Val di Pesa è stato coinvolto nella valutazione degli scenari attuali e futuri e si è reso parte attiva nell'assistenza a "*Laika*" per la realizzazione degli ampliamenti che la società intende realizzare. Parimenti con il Comune di Tavarnelle Val di Pesa esiste un confronto aperto circa la destinazione dei precedenti capannoni di "*Laika*" antecedenti alla realizzazione del nuovo stabilimento, e più in generale anche per il riuso di altri capannoni disponibili nella medesima area industriale di Sambuca V.P.

Anche la Città Metropolitana ha collaborato e contribuito, alla parziale risoluzione della questione "*mananza parcheggi dipendenti*", istituendo, dal mese di aprile 2017, due corse specifiche di autobus pubblico – tramite Bus Italia - che raggiungono la sede di "*Laika*", una proveniente dalla zona di Poggibonsi e l'altra proveniente da Firenze.

I Vigili del Fuoco, tenuto conto della disponibilità formalmente espressa dal Comune di San Casciano in Val Pesa di ultimare la progettazione e di finanziare la realizzazione di una sede da concedere in comodato d'uso gratuito al Corpo Nazionale Vigili del Fuoco, stanno inoltre effettuando un'analisi tecnica volta a verificare in modo oggettivo ed utilizzando gli stessi criteri presi a riferimento in ambito nazionale, l'impatto della eventuale rilocalizzazione nel suddetto territorio comunale di una sede di servizio con l'obiettivo di valutare eventuali miglioramenti della qualità della risposta del dispositivo provinciale di soccorso tecnico urgente di interesse anche per le imprese manifatturiere dell'area del Chianti.

CONSIDERATO CHE

Le parti condividono, nel rispetto di tutte le specificità progettuali esistenti, strategie pubblico-private ed intersettoriali finalizzate a favorire la creazione di posti di lavoro altamente qualificati ed orientati alle nuove tecnologie.

Le parti intendono favorire rapporti consolidati tra imprese, scuole e istituti di ricerca per migliorare la competitività economica locale, attirare sul territorio aziende e cervelli e valorizzare le piccole e medie imprese innovative locali anche tramite maggiori sinergie con il mondo della grande impresa.

Il tema della mobilità e dell'industria del tempo libero è uno dei settori su cui la Regione Toscana da sempre punta sia al fine di valorizzare alcune sue specificità produttive, sia per la caratteristiche peculiari del suo territorio ad elevata attrattività turistica.

Tutto ciò premesso e considerato, come parte integrante del presente atto,

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art.1 (Oggetto)

Le parti si impegnano a promuovere e perseguire forme di collaborazione e aggiornamento reciproco a supporto del consolidamento di "*Laika*" in Toscana, alla ricerca e sviluppo di competenze qualificate nel territorio, nonché a stimolare un sistema di confronto efficace con il mondo della scuola secondaria, della formazione professionale e delle Università.

Art.2 (Obiettivi)

La Parti identificano pertanto i seguenti orientamenti comuni:

- nel quadro degli strumenti di programmazione regionale vigenti, favorire lo sviluppo di un'offerta locale di subfornitura qualificata per il settore del camper, anche attraverso azioni di scouting di PMI o la qualificazione di competenze professionali;
- coordinare le procedure, eventualmente necessarie per una co - pianificazione urbanistica ai sensi della L.R.T. n.65/2015, al fine di supportare la realizzazione di ulteriori infrastrutture a servizio del nuovo stabilimento "*Laika*" e di nuove funzioni per i possessori di camper;
- generare nell'ambito della mobilità sostenibile e del turismo nuove opportunità di impresa, anche in termini di startup e spin - off, innescando un processo virtuoso di eco-sistema regionale in grado di coniugare sostenibilità e sviluppo di capacità industriali 4.0.

Art. 3 (Azioni)

Le parti stabiliscono di promuovere, nel prossimo quinquennio e nell'ambito dei rispettivi ruoli, le seguenti azioni:

- realizzazione di interventi di ampliamento e sviluppo di "*Laika*" nella zona del nuovo sito produttivo, quali: nuovi spazi destinati ai parcheggi dei dipendenti, nuove coperture per specifiche aree aziendali (a titolo esemplificativo e non esaustivo, magazzini); nuove aree per la sosta dei camper in transito o attesa di consegna;
- realizzazione di una concessionaria di eccellenza nella zona di San Casciano in Val di Pesa, all'interno della quale sviluppare sia attività di show - room che di officina specializzata per la manutenzione ai camper e per l'assistenza al turismo via camper in Toscana;
- realizzazione, secondo le modalità previste dai regolamenti urbanistici vigenti, di un'area camper attrezzata nel Comune di San Casciano in Val Di Pesa;
- assistenza da parte di "*Invest in Tuscany*" per la promozione nel riuso e/o nella collocazione sul mercato immobiliare dei capannoni "*Laika*" dell'area di Tavarnelle Val di Pesa, nonché di eventuali altri capannoni disponibili nel territorio comunale per insediamenti produttivi sfruttando anche future sinergie con miglioramenti delle dotazioni infrastrutturali già previsti;
- attivazione di interventi formativi di breve e lungo periodo, e coordinamento degli stessi con gli strumenti regionali di finanziamento alla formazione duale e strategica, comprese le modalità e contributi previsti per la stabilizzazione di personale disoccupato, le forme di apprendistato e la collaborazione nell'ambito degli ITS (Istituti tecnici superiori);
- azioni di scouting di PMI e matching - making con aziende leader di altri settori per l'identificazione di buone pratiche nel territorio toscano nel campo della subfornitura di altri settori (es. nautica e ferrotranviario), nelle nanotecnologie e nuovi materiali (es. carbonio), al fine di favorire progetti di ricerca e sviluppo, nonché collaborazioni in grado di sostenere lo sviluppo dei futuri prodotti di "*Laika*" in un'ottica di innovazione tecnologica ed industria 4.0;
- diffusione a mezzo stampa tramite l'agenzia Toscana Notizie ed i canali di comunicazione di "*Invest in Tuscany*" delle forme di collaborazione tra l'azienda e gli Enti Locali sul territorio;
- supporto istituzionale, in caso di oggettiva valutazione di sostenibilità ed effettivo miglioramento del dispositivo di soccorso tecnico provinciale, alla realizzazione di un distacco permanente del Corpo dei Vigili del Fuoco a servizio delle imprese e dei cittadini dell'area Chianti.

Art. 4 (Impegno delle parti)

Le Parti si impegnano ad assicurare:

- una collaborazione continuativa per lo sviluppo e la promozione dei progetti di cui all'art. 3;
- un costante aggiornamento delle rispettive iniziative al fine di favorire investimenti e sviluppare talenti professionali;
- la diffusione del presente protocollo allo scopo di favorire il confronto con gli organismi di ricerca e le PMI presenti in Toscana;

Art.5
(Durata, modifica, adesioni)

Il presente protocollo ha durata quinquennale a decorrere dalla data della sottoscrizione ed è prorogabile per espressa volontà delle Parti, da manifestarsi almeno 60 giorni prima della scadenza.

Art.6
(Riservatezza)

Le parti si impegnano – laddove richiesto e nel rispetto della legislazione in materia di tutela della proprietà intellettuale e dei risultati della ricerca – alla riservatezza sui dati e su quanto venuto a conoscenza durante l'esercizio delle attività comuni, impegnandosi – sin dalla data di sottoscrizione del presente Protocollo – a non divulgare notizie, elaborati progettuali, ricerche e dati statistici frutto delle attività comuni, senza il reciproco e preventivo accordo scritto.

Art.7
(Nucleo di coordinamento)

Le parti concordano di costituire un nucleo di coordinamento composto da 4 componenti, uno per ciascuna delle parti, per il coordinamento dell'attuazione del presente protocollo.

Art.8
(Disposizioni finali)

Le parti convengono che gli impegni derivanti dal presente protocollo siano soggetti a modifica in caso d' interventi normativi e programmatici rilevanti sopravvenuti. La sottoscrizione del presente protocollo non comporta oneri finanziari a carico delle parti.

Firenze, _____

Regione Toscana – il Presidente della Giunta Regionale

"*Laika Caravans S.p.A.*" – l'Amministratore Delegato

Comune di San Casciano in Val di Pesa – il Sindaco

Comune di Tavarnelle Val di Pesa – il Sindaco