Lì, 16.03.2017

ALLEGATO A) ALLA DELIBERAZIONE
N.30/GC DEL 20.03.2017

ALLA GIUNTA COMUNALE
S E D E
=====

OGGETTO: Comodato d'uso gratuito di un locale all'interno della Chiesa della fraz. Romita.

Il sottoscritto P.E. Nino Renato Beninati, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Tavarnelle V.P.:

Premesso che all'interno della Chiesa della fraz. Romita vi è un locale che non viene attualmente utilizzato dalla proprietà, che è l'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero;

Ritenuto utile che questo locale possa essere utilizzato dalla comunità della fraz. Romita, per tenervi iniziative di interesse sociale, civile, culturale e di promozione del territorio;

Visto che quindi l'Amministrazione Comunale ha fatto richiesta all'Istituto Diocesano di prendere in comodato d'uso gratuito il locale così meglio identificato al N.C.F. del Comune di TavarnelleV.P.:
Fg. 7 – p.lla 81 sub 2 – Cat. A5 – Cl. 1 – Rendita €. 155,45
e che ha una superficie di circa mq. 105;

Preso atto della disponibilità dell'Istituto Diocesano a concedere gratuitamente il locale in comodato per una durata di nove anni, rinnovabili tacitamente, a condizione che il Comune di Tavarnelle V.P. assuma l'impegno di provvedere alla manutenzione ordinaria del locale e di pagare tutte le spese derivanti dalle utenze;

Considerato inoltre che, una volta entrati in possesso del locale, questa Amministrazione provvederà alla realizzazione di un servizio igienico, dal momento che il locale ne risulta sprovvisto, per un costo di complessivi € 10.000,00, circa;

Visti lo schema di contratto di comodato allegato al presente atto sotto la lettera C) e la planimetria allegata sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

propone:

1) di approvare le premesse suesposte quali parte integrante e sostanziale del presente

COMUNE DI TAVARNELLE VAL DI PESA
Piazza Matteotti n. 39 - 50028 Tavarnelle Val di Pesa (FI)
Tel. 055 805081 Fax 055 8050878
e-mail llpp@comune.tavarnelle-val-di-pesa.fi
P.I. 01216860484

Member of CISQ Federation
RINA
ISO 14001:2004
Certified Environmental System
EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
reg. n. IT-000898

atto;

2) di prendere in comodato d'uso gratuito per una durata di nove anni, rinnovabili tacitamente, il locale posto in loc. Romita, nel Comune di Tavarnelle V.P. (All. B), che si trova all'interno della Chiesa ed è di proprietà dell'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero, così meglio individuato nel N.C.F. del Comune di Tavarnelle V.P.:
Fg. 7 – p.lla 81 sub 2 – Cat. A5 – Cl. 1 – Rendita €. 155,45
dando atto questa Amministrazione assumerà l'impegno di provvedere alla manutenzione ordinaria del locale, al pagamento delle spese derivanti dalle utenze ed alla realizzazione di un servizio igienico, per un costo di circa € 10.000,00 circa;

3) di dare atto che il locale verrà utilizzato prevalentemente dalla comunità della loc. Romita, per iniziative di interesse sociale, civile, culturale e di promozione del territorio;

4) di dare mandato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici di provvedere a tutte le formalità conseguenti, ivi compresa la stipula del contratto di comodato d'uso gratuito, secondo lo schema di contratto di comodato allegato al presente atto sotto la lettera C) a farne parte integrante e sostanziale;

5) di dichiarare il presente atto, con separata e unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 al fine di permettere la stipula del contratto di comodato in tempi rapidi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI
f.to P.E. Nino Renato Beninati

COMUNE DI TAVARNELLE VAL DI PESA
Piazza Matteotti n. 39 - 50028 Tavarnelle Val di Pesa (FI)
Tel. 055 805081 Fax 055 8050878
e-mail llpp@comune.tavarnelle-val-di-pesa.fi
P.I. 01216860484

Member of CISQ Federation
RINA
ISO 14001:2004
Certified Environmental System
EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA
reg. n. IT-000898